

闵行区七宝镇七宝 3-12、七宝 188 项目动迁安置房销售配套服务的中标候选人  
公示

(招标编号: 2104040011)

公示结束时间: 2024 年 08 月 26 日

### 一、评标情况

标段(包) [001] 闵行区七宝 3-12、七宝 188 征收安置住房项目销售配套服务:

#### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 上海银源投资咨询有限公司, 投标报价: 375.92 万元, 质量: 符合招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 0 天;

中标候选人第 2 名: 上海侨圣房地产营销策划有限公司, 投标报价: 406.4 万元, 质量: 符合招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 0 天;

#### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(上海银源投资咨询有限公司)的项目负责人: 李刚符合招标文件要求;

中标候选人(上海侨圣房地产营销策划有限公司)的项目负责人: 朱一汀符合招标文件要求;

#### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(上海银源投资咨询有限公司)的资格能力条件: 符合招标文件要求;

中标候选人(上海侨圣房地产营销策划有限公司)的资格能力条件: 符合招标文件要求;

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(上海银源投资咨询有限公司)的评标情况: 综合得分排名第一;

中标候选人(上海侨圣房地产营销策划有限公司)的评标情况: 综合得分排名第二;

### 二、提出异议的渠道和方式

如有投标人或者其他利害关系人对上述公示的评审结果有异议, 请在公示期内以书面形式向招标代理机构提出。

### 三、其他

评审结果:

第一名: 上海银源投资咨询有限公司, 综合得分 85.25



第二名：上海侨圣房地产营销策划有限公司，综合得分 70.16

第三名：上海利英得实业有限公司，综合得分 69.98

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为招标人内部监督部门。

#### 五、联系方式

招标人：上海住保宝程置业有限公司

地址：上海市浦东新区雪野路 928 号

联系人：李晏鸽、满子仪

电话：20771565、20771938

电子邮件：/

招标代理机构：上海国际招标有限公司

地址：上海市延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

联系人：石鑫、王海军

电话：021-32173713、3217367

电子邮件：shixin@shabidding.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：石鑫（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）