

曹路基地 H-2-1 地块（二期）配套商品房项目瓷砖地砖材料采购供应招标公告

（招标编号：/）

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本曹路基地 H-2-1 地块（二期）配套商品房项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金国有资金 100%，招标人为上海地产中星曹路基地开发有限公司、上海住豪建筑工程有限公司、浙江中企建设集团有限公司、上海联明新和建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 总建筑面积 215471.20 平方米，其中地上建筑面积 173173.64 平方米（住宅建筑面积 166383.02 平方米、配套公建及附属用房建筑面积 2610.13 平方米）；地下建筑面积 39191.56 平方米（地下汽车库 27367 平方米、地下非机动车库 11824.56 平方米）。总户数 2178 户。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 瓷砖地砖材料采购供应；

三、投标人资格要求

(001 瓷砖地砖材料采购供应)的投标人资格能力要求：1) 具有独立法人资格；2) 具有良好的商业信誉；3) 如果投标人提供的货物不是投标人自己制造的，投标人应得到货物制造厂家为投标人提供该货物的正式授权；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 23 日 09 时 30 分到 2024 年 11 月 27 日 16 时 00 分

获取方式 获取招标文件需携带以下资料：1、企业营业执照（原件及复印件加盖公章）2、法定代表人授权书及被授权代表身份证（授权书原件及身份证原件、复印件）3、招标文件工本费 1000 元（现金），周六、日不售卖，售后不退；4、获取招标文件地址：上海市永和路 456 号 B 座 506 室。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 16 日 10 时 00 分



递交方式：上海市永和路 456 号 B 座 506 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 16 日 10 时 00 分

开标地点：上海市永和路 456 号 B 座 506 室

七、其他

建设地点：本项目位于浦东新区曹路镇，基地东至凌空路，南至金海路、规划商业用地及现状消防站，西至规划经一路和规划商业用地，北至长浜 6 米防汛通道。项目主要内容：包括曹路基地 H-2-1 地块（二期）配套商品房项目瓷砖地砖材料的供货，负责包装、安全运输至工地现场指定位置；指导施工方安装、验收合格后交付业主使用及质保期工作；负责业主使用人员的培训及售后服务等，具体内容参照清单。供货周期：需响应总包工期要求，具体日期按总包要求。投标限价为：人民币 2271577 元（税率 13%，投标报价均不得高于该项目投标限价，否则做否决标处理）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：上海地产中星曹路基地开发有限公司、上海住豪建筑工程有限公司、浙江中企建设集团有限公司、上海联明新和建筑工程有限公司

地 址：上海市浦东新区顾曹公路 1828 号（近上川路）

联系人：邵启元

电 话：13046616878

电子邮件：/

招标代理机构：上海中星联合咨询有限公司

地 址：上海市永和路 456 号 B 座 506 室

联系人：包志超

电 话：15201711326

电子邮件：330581905@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）



招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

